



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO  
LOCALE

SETTORE PROGRAMMAZIONE GRANDI INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO E  
VIABILITA' REGIONALE

**Responsabile di settore Marco IERPI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8673 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 10630 - Data adozione: 23/05/2023**

Oggetto: Parere ai sensi del DPR 383/94 sul Progetto definitivo per la Riqualficazione del complesso della Biblioteca umanistica in Piazza Brunelleschi, Firenze, comprendente l'attuale Biblioteca Fagnoni ed i locali della Ex Facoltà di Lettere ed Architettura. Progetto per intervento stralcio per l'attuazione dei progetti di eccellenza del dipartimento DILEF E SAGAS nell'ambito dei lavori di Restauro e Riqualficazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica in Piazza Brunelleschi, n.4 - Firenze

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 24/05/2023

Numero interno di proposta: 2023AD011630

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- Il D.P.R. 24.07.1977 n. 616 artt. 81, 83 e 69;
- Il D.P.R. 18.04.1994 n. 383 artt. 2 e 3;
- Il D.Lgs. n. 42/2004 art.146 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della Legge 06 luglio 2002 n. 137”;
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- La legge 17/08/1942 n. 1150, art. 29, il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 artt. 7 e 28 e la LR n. 65 del 10 novembre 2014;
- Il R.D. 523/1904;
- La L.R. 41/2018;
- La L.R. 80/2015;
- La L.R. 12/02/2010 n. 10;
- La L.R. 25/03/2015 n. 35;
- la L.R. 39/00 art. 43, come sostituito dall’art. 21 della L.R. 1/2003, e il relativo regolamento approvato con DPGR n. 48 del 08.08.2003;
- L.R. 19/03/2015 n. 30;
- Il PIT – Piano di Indirizzo Territoriale – approvato con deliberazione di Consiglio Regionale del 24 luglio 2007 n. 72 e l’integrazione con valenza di Piano Paesaggistico approvata con deliberazione di Consiglio Regionale del 27 marzo 2015 n. 37;

### Premesso che:

- con nota prot. 242967 del 27/10/2022, l’Università degli Studi di Firenze aveva trasmesso al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana-Marche-Umbria, secondo il procedimento d’intesa ordinario, istanza di verifica di conformità ex DPR 383/94 sul progetto in oggetto;
- il Provveditorato Interregionale, con prot. n. 281987 del 06/12/2022, aveva comunicato che non ricorrevano i presupposti per l’avvio del procedimento ex DPR 383/94;
- l’Università degli Studi di Firenze, con nota prot. 17018 del 26/01/2023, aveva trasmesso la comunicazione di inizio attività al Comune di Firenze e per conoscenza alla Regione Toscana, ai sensi dell’art. 3 del Protocollo d’Intesa tra Regione Toscana e Provveditorato alle OO.PP. Del 13/06/1997, pubblicato sul BURT n. 3 del 21 gennaio 1998;
- il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, con nota prot. 76561 del 13/02/2023, aveva evidenziato che l’intervento in esame è assoggettabile all’ordinario procedimento d’intesa di cui al D.P.R. 383/94;
- il Comune di Firenze, con nota prot. 59628 del 20/02/2023, aveva verificato l’appartenenza delle opere alle categorie del paragrafo 2 punto 3) “ristrutturazione edilizia” del Protocollo d’Intesa sopra richiamato, comunicando, per quanto di competenza, di non rilevare sulle opere in oggetto elementi di contrasto con la disciplina urbanistico-edilizia vigente, fermo restando la verifica dell’assoggettabilità delle stesse all’ordinario procedimento d’intesa di cui all’art. 81 del D.P.R. 616/77;

Vista la nota n. 6172 Class. 464 del 29/03/2023, con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana Marche e Umbria si è attivato, su richiesta dell’Università degli Studi di Firenze – Area Edilizia, per l’espletamento della procedura di localizzazione delle opere d’interesse statale per l’accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani

urbanistici ed edilizi ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94 e ss.mm.ii, al fine di accertare la conformità urbanistica del progetto definitivo per la Riqualficazione del complesso della Biblioteca umanistica in Piazza Brunelleschi, Firenze, comprendente l'attuale Biblioteca Fagnoni ed i locali della Ex Facoltà di Lettere ed Architettura. Progetto per intervento stralcio per l'attuazione dei progetti di eccellenza del dipartimento DILEF E SAGAS nell'ambito dei lavori di Restauro e Riqualficazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica in Piazza Brunelleschi, n.4 - Firenze;

Richiamate le note prot. 167760/O.050.010 e prot. 167769/O.050.010 del 04/04/2023, con le quali il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ha richiesto al Comune di Firenze, alla Città Metropolitana di Firenze, ai Settori regionali e ad ARPAT l'espressione dei pareri ed il rilascio delle autorizzazioni di rispettiva competenza ai fini dell'accertamento di conformità dell'intervento sopra richiamato ai sensi dell'art. 2 del DPR 383/94;

Considerata la nota prot. 7582 del 19/04/2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana Marche e Umbria, con la quale ha comunicato il nuovo link dal quale scaricare la documentazione progettuale e prorogato di venti giorni i termini per la trasmissione dei pareri, vista l'impossibilità di accesso al sito web del Provveditorato dai giorni immediatamente successivi all'attivazione del procedimento e la conseguente impossibilità da parte degli Enti e Soggetti interessati di effettuare il download degli elaborati progettuali;

Richiamate le note prot. 192151/N.010.020 e prot. 192152/N.010.020 del 20/04/2023, con le quali il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ha comunicato al Comune di Firenze, alla Città Metropolitana di Firenze, ai Settori regionali e ad ARPAT il nuovo link raggiungibile su sito ministeriale e la proroga dei termini per l'espressione dei pareri di rispettiva competenza;

Richiamata la nota prot. 30434 del 20/04/2023, con la quale ARPAT, visto e valutato il progetto, ha comunicato che non sussistono criticità ambientali o potenziali impatti ambientali negativi significativi, suggerendo comunque che il richiedente faccia riferimento alle indicazioni contenute nelle "Linee guida per la gestione dei cantieri ai fini della protezione ambientale" redatte da ARPAT (rev. Gennaio 2018) e ricordando che eventuali materiali provenienti da demolizione costituiscono rifiuti e come tali dovranno essere gestiti;

Vista la nota prot. 152587 del 11/05/2023 (Allegato 1), con la quale il Comune di Firenze ha comunicato che l'intervento:

- non ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico e pertanto non è stata attivata l'istruttoria prevista dall'art. 146 del DLgs 42/2004;
- risulta conforme alla disciplina del Regolamento Urbanistico vigente e non in contrasto con quella del Piano Operativo adottato;
- risulta conforme alla disciplina edilizia vigente;

Vista la nota prot. 23209 del 05/05/2023, con la quale la Città Metropolitana di Firenze, analizzata la Carta dello Statuto del Territorio con la relativa norma, ha ritenuto il progetto compatibile con il PTCP (Allegato 2);

Vista la nota prot. 218918/P.080.070 del 10/05/2023, con la quale il Settore Genio Civile Valdarno Superiore ha comunicato di non aver riscontrato specifici aspetti di competenza;

Vista la nota prot. 216167/T.100 del 09/05/2023, con la quale il Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio, esaminati gli elaborati progettuali, ha comunicato di non aver rilevato nel PIT/PPR specifiche prescrizioni applicabili al progetto in questione;

Considerato che sono stati favorevolmente eseguiti tutti gli adempimenti previsti dal citato art. 2 del DPR n. 383/94;

### DECRETA

1. di dare atto della conformità urbanistica del Progetto di Riqualificazione del complesso della Biblioteca umanistica in Piazza Brunelleschi, Firenze, comprendente l'attuale Biblioteca Fagnoni ed i locali della Ex Facoltà di Lettere ed Architettura. Progetto per intervento stralcio per l'attuazione dei progetti di eccellenza del dipartimento DILEF E SAGAS nell'ambito dei lavori di Restauro e Riqualificazione del complesso di edifici della Biblioteca Umanistica in Piazza Brunelleschi, n.4 - Firenze, trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana - Marche - Umbria con la nota citata in premessa, ai sensi dell'art. 81 del DPR 616/77 e del DPR 383/94 ss.mm.ii., sulla base ed in conformità al parere del Comune di Firenze (Allegato 1) e della Città Metropolitana di Firenze (Allegato 2), e agli ulteriori pareri e contributi citati nelle premesse;
2. di dare atto che quanto disposto al punto 1 considera impregiudicato ogni parere o espressione equivalente rilasciata dagli Enti o Soggetti statali;
3. di dare atto che l'Intesa Stato-Regione sarà definita con la pronuncia di acclaramento da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Marche - Umbria;
4. di fare salvo il rilascio di ogni altra autorizzazione, nulla osta, visto o parere previsti dalle vigenti leggi statali o regionali;
5. di precisare che il Comune di Firenze è competente allo svolgimento dell'attività di controllo della conformità dei lavori rispetto agli elaborati progettuali approvati, nel corso della realizzazione degli interventi, ai sensi dell'art. 28 del DPR 380/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

*Allegati n. 2*

- 1 *Allegato 1 - Parere Comune di Firenze*  
*77eee7d9f91750b2fce35834706fa28707948e794a0582012f84446b347982186*
- 2 *Allegato 2 - Parere Città Metropolitana di Firenze*  
*4bf55e0710b6f9e35e011340731579a38589ec96d8b0f42d24e5c03f5490fe8a*

**CERTIFICAZIONE**